

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

от 18.12.2023

г. Петушки

№ 1543

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Петушинский район» на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Петушинский район»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Петушинский район» на 2024 год согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Петушинского района.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Вперед» без приложения, полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU, но не ранее 1 января 2024 года, и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» по адресу: petushki.info.

Глава администрации



А.В. КУРБАТОВ

**Программа профилактики
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
по муниципальному жилищному контролю на территории
муниципального образования «Петушинский район» на 2024 год**

Паспорт Программы

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Петушинский район», на 2024 год (далее – Программа профилактики)
Основание для разработки программы	1. Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Ответственные исполнители программы	Комитет по управлению имуществом Петушинского района, в лице начальника отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района
Цели программы	<ul style="list-style-type: none">- Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;- Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;- Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none">- Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;- Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;- Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;- Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;- Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

Сроки реализации программы	2024 год
Виды осуществляемого контроля (надзора)	Муниципальный контроль за соблюдением требований жилищного законодательства Российской Федерации
Финансирование программы	Не требуется
Ожидаемые результаты реализации программы	Снижение количества выявленных нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Петушинский район на 2024 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Петушинский район».

В связи с ограничениями, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году, контрольные мероприятия не проводились.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия Программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы профилактики.

Перечень мероприятий Программы профилактики на 2024 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Петушинский район» на 2024 год согласно приложению.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Реализация Программы профилактики способствует:

- снижению рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий;
- повышению прозрачности деятельности администрации при осуществлении муниципального жилищного контроля
- повышению уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- увеличению числа лиц, соблюдающих законодательство Российской Федерации;
- развитию системы профилактических мероприятий, проводимых на территории муниципального образования «Петушинский район» при осуществлении муниципального жилищного контроля.
- снижению количества выявленных нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации



Приложение

к Программе профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по
муниципальному жилищному контролю на территории
муниципального образования «Петушинский район»

**План мероприятий по профилактике нарушений
по муниципальному жилищному контролю на территории
муниципального образования «Петушинский район»
на 2024 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и	В течение года	Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района

	<p>утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;</p> <p>6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска;</p> <p>7) план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом;</p> <p>8) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.</p>		
2.	<p>Обобщение правоприменительной практики</p> <p>Доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального контроля готовится ежегодно до 1 июня года, следующего за отчетным годом.</p> <p>Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 1 июля года, следующего за отчетным годом.</p>	1 раз в год	Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района
3.	<p>Объявление предостережения</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	при наличии у должностного лица сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района

	<p>Предостережения объявляются (подписываются) руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений.</p> <p>Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований оформляется в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».</p> <p>Объявляемые предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.</p> <p>В случае объявления Контрольным органом предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения.</p> <p>Возражение в отношении предостережения рассматривается Контрольным органом в течение 30 дней со дня получения.</p> <p>В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу в письменной форме или в форме электронного документа направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.</p> <p>В случае несогласия с возражением в ответе указываются соответствующие обоснования.</p>		
4.	<p>Консультирование</p> <p>Осуществляется должностным лицом уполномоченного органа:</p> <ul style="list-style-type: none"> по телефону; на личном приеме; по средством письменного ответа. 	<p>При поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального</p>	<p>Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района</p>

	<p>Профилактический визит</p> <p>Обязательный профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту нахождения контролируемого объекта. В ходе обязательного профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержаниях и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p>	<p>контроля</p> <p>В соответствии с установленным графиком</p>	<p>Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района</p>
5.			

