РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

г. Петушки

от 18.12.2023 **№ 1546**

О назначении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Петушинского района от 17.10.2019 № 74/9 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Петушинский район», Уставом муниципального образования «Петушинский район»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (далее – Проект).

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 22 декабря 2023 года по 12 января 2024 года согласно приложению № 1.

3. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение» согласно приложению № 2 (далее – Комиссия).

4. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению Проекта назначить Комиссию (далее – Организатор общественных обсуждений).

5. Организатору общественных обсуждений по Проекту:

5.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению Проекта.

5.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту, Проект, экспозиционные материалы в текстовой форме и в виде карт на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://petushki.info в разделе «Градостроительная деятельность», в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU, на информационном стенде администрации Петушинского района и опубликовать в районной газете «Вперед», а так же на официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение»: http://nagornoe33.ru и на информационном стенде, расположенном в здании администрации Нагорного сельского поселения.

5.3. Обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора общественных обсуждений, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5.4. По завершении общественных обсуждений по Проекту подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http://petushki.info), на сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (http://nagornoe33.ru) и опубликовать в районной газете «Вперед».

5.5. Представить протокол, заключение по Проекту главе администрации Петушинского района не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений по Проекту.

6. С материалами общественных обсуждений можно заблаговременно ознакомиться:

6.1. В рабочие дни с 8-00 до 17-00 (с 13-00 до 14-00 перерыв на обед) в отделе (инспекции) земельно-градостроительного надзора Комитета по управлению имуществом Петушинского района по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Петушки, Советская площадь, дом 5, кабинет № 6, телефон 8 (49243) 2-71-01 или посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http://petushki.info) в разделе «Градостроительная деятельность», на

официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение»: http://nagornoe33.ru.

6.2. В нерабочие дни с 01.01.2024 по 08.01.2024 включительно возможно только посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http://petushki.info) в разделе «Градостроительная деятельность», на официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение»: http://nagornoe33.ru.

7. В период проведения экспозиции, размещения Проекта и информационных материалов на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http://petushki.info) участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений, личного обращения в Комиссию.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Петушинского района.

9. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Вперед» без приложения, полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район».

Глава администрации А.В. КУРБАТОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации
Петушинского района
от _18.12.2023_ № _1546_

Сроки проведения общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

Дата проведения общественных обсуждений	Срок проведения общественных обсуждений	Населенный пункт	Адрес экспозиции	Время работы экспозиции
с 22 декабря 2023 года по 12 января 2024 года	Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений	г. Петушки	601144, г. Петушки, Советская площадь, д. 5, на информационном стенде, оборудованном около здания администрации Петушинского района. Ответственный: Галко Надежда Анатольевна, тел 8 (49243) 2-71-01	Экспозиция открыта с 28.12.2023 по 12.01.2024 г. (с 01.01.2024 по 08.01.2024 включительно ознакомиться с материалами общественных обсуждений возможно только посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http://petushki.info)Часы работы экспозиции: в рабочие дни (понедельник-пятница) с 8-00 до 17-00 ч (с 13-00 до

				14-00 перерыв на обед) в отделе (инспекции) земельно-градостроительного надзора Комитета по управлению имуществом Петушинского района по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Петушки, Советская площадь, дом 5, кабинет № 6, телефон 8(49243) 2-71-01
Муниципальное образование «Нагорное сельское поселение»	Экспозиция открыта с 28.12.2023 по 12.01.2024 Часы работы экспозиции: в рабочие дни (понедельник-пятница) с 8-00 до 15-00 ч. С 01.01.2024 по 08.01.2024 включительно ознакомиться с материалами общественных обсуждений возможно только посредством официального сайта органов местного			

	самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http://petushki.info)			

Приложение № 2
к постановлению администрации
Петушинского района
от _18.12.2023_ № _1546_

Состав комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

Председатель комиссии:

Тришин Сергей Валерьевич	- председатель Комитета по управлению имуществом Петушинского района

Секретарь комиссии:

Галко Надежда Анатольевна	- начальник отдела (инспекции) земельно-градостроительного надзора Комитета по управлению имуществом Петушинского района

Члены комиссии:

Бабенкова Ирина Викторовна	-начальник отдела охраны окружающей среды и экологического контроля администрации Петушинского района
Копылова Ольга Ивановна	-глава администрации Нагорного сельского поселения (по согласованию)
Ростов Сергей Алексеевич	- начальник муниципального казенного учреждения «Управление сельского хозяйства и продовольствия Петушинского района» Владимирской области, депутат Совета народных депутатов Петушинского района

Примечание: в случае отсутствия члена комиссии допускается его замена лицом, исполняющим его обязанности путем объявления на заседании комиссии, без внесения изменений в настоящее постановление.

Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

В период с 22.12.2023 по 12.01.2024 будут проводиться общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (далее-Проект).

Организатором проведения общественных обсуждений является постоянно действующая комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Петушинского района.

Целью общественных обсуждений является выявление мнений и предложений населения по рассматриваемому вопросу.

К участию в общественных обсуждениях приглашаются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данных проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

С Проектом, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационными материалами в текстовой форме и в виде карт с 28.12.2023 можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петушинского района http: petushki.info (раздел градостроительная деятельность), а также на официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение»: http://nagornoe33.ru/.

Экспозиция рассматриваемого проекта откроется по адресу: 601144, г. Петушки, Советская площадь, д. 5, на информационном стенде, оборудованном около здания администрации Петушинского района. Экспозиция открыта с 28.12.2023 по 12.01.2024 г.

В период проведения экспозиции, размещения проекта и информационных материалов на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район (http: petushki.info), участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, личного обращения в Комиссию, портала государственных и муниципальных услуг, почтового отправления.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний
решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимаются до 12.01.2024 г.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

– посредствам официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений) e-mail: archi.18@bk.ru, http: petushki.info;

– в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний (601144, г. Петушки, Советская площадь, д. 5, кабинет №6, e-mail: archi.18@bk.ru, http: petushki.info). С 01.01.2024 по 08.01.2024 включительно ознакомиться с материалами общественных обсуждений возможно только посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http://petushki.info). Вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта с 01.01.2024 по 08.01.2024 включительно возможно посредствам официального сайта или информационных систем по адресу e-mail: archi.18@bk.ru, http: petushki.info.

– посредствам записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (601144, г. Петушки, Советская

площадь, дом 5, кабинет № 6). Вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта с 01.01.2024 по 08.01.2024 включительно возможно посредствам официального сайта или информационных систем по адресу e-mail: archi.18@bk.ru, http: petushki.info.

Для регистрации участники общественных обсуждений, в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование основной государственный регистрационных номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется предоставление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственных регистрационных номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Предложения и замечания, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

С материалами общественных обсуждений или публичных слушаний можно заблаговременно ознакомиться в рабочие дни (понедельник- пятница) с 8-00 до 17-00 ч (с 13-00 до 14-00 перерыв на обед) в отделе (инспекции) земельно-градостроительного надзора Комитета по управлению имуществом Петушинского района по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Петушки, Советская площадь, дом 5, кабинет № 6, телефон 8 (49243) 2-71-01, а также на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http: petushki.info) в разделе Градостроительная деятельность. С 01.01.2024 по 08.01.2024 включительно ознакомиться с материалами общественных обсуждений возможно только посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (http://petushki.info).

Справки по телефону 8 (49243) 2-71-01 – отдел (инспекция) земельно-градостроительного надзора КУИ Петушинского района.

Организатор общественных обсуждений – постоянно действующая комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Петушинского района

15.12.2023 г.