РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА**

**Владимирской области**

# **от 24.12.2018 г. Петушки №2762.**

*Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля на территории Петушинского района Владимирской области на 2019 год*

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8F26022C60F5FCB00D90967AF74EAD22FEBA1C73AD9EC519679AB15AA957B35AD9DCD2C56EEF60A1749CD86137S8j0L) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом](consultantplus://offline/ref=8F26022C60F5FCB00D908877E122F328FEB8437CAB97CF4F3DCDB70DF607B50F8B9C8C9C3EA22BAD758BC460369696EBD9SDjBL) Владимирской области от 29.08.2016 № 107-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Владимирской области по осуществлению регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля», [статьей 8.2](consultantplus://offline/ref=8F26022C60F5FCB00D90967AF74EAD22FEBA1B74A892C519679AB15AA957B35ACBDC8ACA67E575F425C68F6C37818AEAD8CD3010A4S2j3L) Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля в части переданных государственных полномочий администрации Петушинского района Владимирской области на 2019 год согласно приложению.
2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации по развитию инфраструктуры и ЖКХ, председателя Комитета по управлению имуществом Петушинского района.
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Вперед».

Глава администрации С.Б.ВЕЛИКОЦКИЙ

Приложение

к постановлению администрации

Петушинского района

от 24.12.2018 № 2762.

**Программа**

**профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля на территории Петушинского района Владимирской области на 2019 год**

* 1. Основные цели программы профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля на территории Петушинского района Владимирской области на 2019 год (далее – Программа):
  2. Предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, включая устранения причин, фактов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.
  3. Повышение прозрачности деятельности администрации Петушинского района Владимирской области при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Петушинского района Владимирской области.

1. Задачи Программы:
   1. Формирование единого понимания подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства.
   2. Выявление причин, фактов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.
   3. Выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике.

3. Целевые показатели результативности мероприятий Программы:

3.1. Количество выявленных нарушений.

3.2. Количество проведенных в 2019 году профилактических мероприятий.

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2019 году нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

4. План-график профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | Размещение на официальном сайте администрации Петушинского района и в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом жилищного надзора, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | В течение года | Главный специалист по осуществлению жилищного надзора и лицензионного контроля управления жизнеобеспечения цен и тарифов |
| 2 | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.  В случае изменения обязательных требований - распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | В течение года | Главный специалист по осуществлению жилищного надзора и лицензионного контроля управления жизнеобеспечения цен и тарифов |
| 3 | Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности жилищного надзора и размещение на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» и в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений | В течение года | Главный специалист по осуществлению жилищного надзора и лицензионного контроля управления жизнеобеспечения цен и тарифов |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с [частями 5](consultantplus://offline/ref=AEC7B14051BB8C86E13AD319141562C829A111E6AEA563944BB64B83C3FD618FBFA9E71517BA1CBB6A07D488F00222D82162D907C6V9W9F) - [7 статьи 8.2](consultantplus://offline/ref=AEC7B14051BB8C86E13AD319141562C829A111E6AEA563944BB64B83C3FD618FBFA9E71517B81CBB6A07D488F00222D82162D907C6V9W9F) Федерального закона от 26.12.2007 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом | В течение года | Главный специалист по осуществлению жилищного надзора и лицензионного контроля управления жизнеобеспечения цен и тарифов |
| 5 | Размещение сведений о проведении проверок при осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля в Федеральной государственной информационной системе «Единый реестр проверок» (ФГИС «ЕРП») | В течение года | Главный специалист по осуществлению жилищного надзора и лицензионного контроля управления жизнеобеспечения цен и тарифов |
| 6 | Размещение сведений о проведении проверок при осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) | В течение года | Главный специалист по осуществлению жилищного надзора и лицензионного контроля управления жизнеобеспечения цен и тарифов |
| 7 | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля на 2020 год | До 28.12.2019 | Главный специалист по осуществлению жилищного надзора и лицензионного контроля управления жизнеобеспечения цен и тарифов |

5. Перечень уполномоченных лиц ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий в сфере жилищного надзора в администрации Петушинского района Владимирской области (с указанием контактов):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Должность специалиста | Контактный телефон | E-mail |
| 1 | Главный специалист по осуществлению жилищного надзора и лицензионного контроля управления жизнеобеспечения цен и тарифов администрации Петушинского района | 8(49243)2-24-44 | gkh@petushki.info |